

ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರದ ನಡವಳಿಗಳು

ವಿಷಯ: ಅಗ್ನಿಶಾಮಕ ಮತ್ತು ತುರ್ತು ಸೇವೆಗಳ ಇಲಾಖೆಯ ತೆರಿಗೆಯೇತರ ಆದಾಯದ ದರಗಳನ್ನು ಪರಿಷ್ಕರಿಸುವ ಬಗ್ಗೆ

ಪೊಲೀಸ್ ಮಹಾ ನಿರ್ದೇಶಕರು ಹಾಗೂ
ಮಹಾ ನಿರ್ದೇಶಕರವರ ಕಛೇರಿ
ಕರ್ನಾಟಕ ರಾಜ್ಯ ಅಗ್ನಿಶಾಮಕ ಮತ್ತು ತುರ್ತು ಸೇವೆಗಳು
ಕಛೇರಿ-560 042

ದಿನಾಂಕ: 16 JUL 2024

ಕಮಿಷನರಿ:

ಓದಲಾಗಿದೆ:-

1. ಸರ್ಕಾರದ ಆದೇಶ ಸಂಖ್ಯೆ: ಒಇ 196 ಕಅಸೇ 2017, ದಿನಾಂಕ: 27-10-2017, 02-03-2018, ಆದೇಶ ಸಂಖ್ಯೆ: ಒಇ 11 ಕಅಸೇ 2019, ದಿನಾಂಕ: 13-09-2019 ಮತ್ತು ಆದೇಶ ಸಂಖ್ಯೆ: ಒಇ 132 ಎಸ್‌ಎಫ್‌ಬಿ 2022, ದಿನಾಂಕ: 24-06-2022
2. ಸರ್ಕಾರದ ಆದೇಶ ಸಂಖ್ಯೆ: ಹೆಚ್‌ಡಿ 344 ಎಸ್‌ಎಫ್‌ಬಿ 2023, ದಿನಾಂಕ: 30-03-2024
3. ಪೊಲೀಸ್ ಮಹಾ ನಿರ್ದೇಶಕರು ಹಾಗೂ ಮಹಾ ನಿರ್ದೇಶಕರು, ಅಗ್ನಿಶಾಮಕ ಮತ್ತು ತುರ್ತು ಸೇವೆಗಳ ಇಲಾಖೆ, ಬೆಂಗಳೂರು ರವರ ಪತ್ರ ಸಂಖ್ಯೆ:ಲೆಪವಿ(2)71/ಆಯವ್ಯಯ /2017-18, ದಿನಾಂಕ: 20-04-2024

ಪ್ರಸ್ತಾವನೆ:

ಮೇಲೆ ಓದಲಾದ ಕ್ರಮಾಂಕ (1)ರ ದಿನಾಂಕ: 27-10-2017, 02-03-2018, 13-09-2019 ಮತ್ತು 24-06-2022ರ ಆದೇಶಗಳಲ್ಲಿ ಅಗ್ನಿಶಾಮಕ ಮತ್ತು ತುರ್ತು ಸೇವೆಗಳ ಇಲಾಖೆಯ ತೆರಿಗೆಯೇತರ ಆದಾಯದ ದರಗಳನ್ನು ಹಣದುಬ್ಬರ ಸೂಚ್ಯಂಕ (Cost Inflation Index)ವೆಚ್ಚಗಳನ್ವಯ ಪರಿಷ್ಕರಿಸಿ, ಮಂಜೂರಾತಿ ನೀಡಿ ಆದೇಶಿಸಲಾಗಿದೆ.

ಮೇಲೆ ಓದಲಾದ ಕ್ರಮಾಂಕ (2)ರ ದಿನಾಂಕ: 30-03-2024ರ ಆದೇಶದಲ್ಲಿ, ಅಗ್ನಿಶಾಮಕ ಮತ್ತು ತುರ್ತು ಸೇವೆಗಳ ಇಲಾಖೆಯ ತೆರಿಗೆಯೇತರ ಆದಾಯದ ದರಗಳನ್ನು ವೆಚ್ಚದ ಹಣದುಬ್ಬರ ಸೂಚ್ಯಂಕ (Cost Inflation Index) ಪ್ರಕಾರ ದರಗಳನ್ನು ಮೇಲ್ಮಖವಾಗಿ ಪರಿಷ್ಕರಿಸಿ ಆದೇಶಿಸಲಾಗಿದೆ.

ಮೇಲೆ ಓದಲಾದ ಕ್ರಮಾಂಕ (3)ರ ದಿನಾಂಕ: 20-04-2024ರ ಪತ್ರದಲ್ಲಿ, ಬಹುಮಹಡಿ ಕಟ್ಟಡಗಳ ಗುಂಪಿಗೆ ಸೇರದ ವಾಣಿಜ್ಯ, ವಸತಿ ಮತ್ತು ಶೈಕ್ಷಣಿಕ ಕಟ್ಟಡಗಳಲ್ಲಿ ಅಗ್ನಿಶಾಮನ ಮತ್ತು ತೆರವು ವಿಧಾನಗಳ ಬಗ್ಗೆ ಸಲಹೆ ನೀಡಲು ಕಂಡಿಕೆ 11ರಲ್ಲಿ ಮತ್ತು ಬಹುಮಹಡಿ ಕಟ್ಟಡಗಳ ಗುಂಪಿಗೆ ಸೇರದ ಕಟ್ಟಡಗಳಲ್ಲಿ ಅಗ್ನಿಶಾಮನ ಮತ್ತು ತೆರವು ವಿಧಾನಗಳ ನೀಡಿದ ಸಮಾಪನಾ ಪತ್ರದ ನವೀಕರಣಕ್ಕಾಗಿ (Renewal of Compliance) ಕಂಡಿಕೆ 11.2 ರಲ್ಲಿ ದರಗಳನ್ನು ಪರಿಷ್ಕರಣೆ ಮಾಡಲು ಈ ಕೆಳಕಂಡಂತೆ ಪೊಲೀಸ್ ಮಹಾ ನಿರ್ದೇಶಕರು ಹಾಗೂ ಮಹಾ ನಿರ್ದೇಶಕರು, ಅಗ್ನಿಶಾಮಕ ಮತ್ತು ತುರ್ತು ಸೇವೆಗಳ ಇಲಾಖೆ, ಬೆಂಗಳೂರು ಇವರು ಪ್ರಸ್ತಾಪಿಸಿರುತ್ತಾರೆ.

1) ರಾಜ್ಯದಲ್ಲಿರುವ ಗ್ರಾಮಾಂತರ ಹಾಗೂ ನಗರ ಪ್ರದೇಶದಲ್ಲಿರುವ ಎಲ್ಲಾ ಶಾಲಾ - ಕಾಲೇಜು / ಶೈಕ್ಷಣಿಕ ಕಟ್ಟಡಗಳಿಗೆ ಸಲಹಾ / ಸಮಾಪನ ಪತ್ರಗಳನ್ನು ನೀಡಲು ಶುಲ್ಕದ ಬಗ್ಗೆ

ಕ್ರ. ಸಂ.	ತೆರಿಗೆತರ ಶುಲ್ಕದ ಉದ್ದೇಶ	2023 ನೇ ಸಾಲಿನಲ್ಲಿ ಪ್ರಸ್ತಾಪಿಸಲಾಗಿರುವ ದರ	ಶೇಕಡಾವಾರು ಹೆಚ್ಚಳ
11	ಬಹುಮಹಡಿ ಕಟ್ಟಡಗಳ ಗುಂಪಿಗೆ ಸೇರದ ಕಟ್ಟಡಗಳಲ್ಲಿ ಅಗ್ನಿಶಾಮನ ಮತ್ತು ತೆರವು ವಿಧಾನಗಳ ಬಗ್ಗೆ ಸಲಹೆ ನೀಡಲು ಶುಲ್ಕ. (ಪ್ರತ್ಯೇಕಿಸಲಾಗಿದೆ) 1. ವಸತಿ	ರೂ. 55,000/-	10%

	<p>2. ವಾಣಿಜ್ಯ (ಹೊಟೆಲ್, ಆಸ್ಪತ್ರೆ, ಕಚೇರಿ, ಕೈಗಾರಿಕೆ ಇತ್ಯಾದಿ)</p> <p>3. ಶೈಕ್ಷಣಿಕ ಕಟ್ಟಡ ಅ) 01 ರಿಂದ 6.99 ಮೀಟರ್ ಎತ್ತರದ ಕಟ್ಟಡಗಳಿಗೆ</p> <p>ಆ) 07 ರಿಂದ 20.99 ಮೀಟರ್ ಎತ್ತರದ ಕಟ್ಟಡಗಳಿಗೆ</p> <p>ಇ) 21 ಮೀಟರ್ ಮೇಲ್ಪಟ್ಟ ಎತ್ತರದ ಕಟ್ಟಡಗಳಿಗೆ (ರಾಜ್ಯಾದ್ಯಂತ ಅನ್ವಯವಾಗುವಂತೆ)</p>	<p>ರೂ. 1,00,000/-</p> <table border="1" data-bbox="729 422 1147 716"> <tr> <td>ಗ್ರಾಮಾಂತರ ಪ್ರದೇಶದಲ್ಲಿ</td> <td>ನಗರ ಪ್ರದೇಶದಲ್ಲಿ</td> </tr> <tr> <td>ಅ) ರೂ. 1,100/-</td> <td>ಅ) ರೂ. 5,500/-</td> </tr> <tr> <td>ಆ) ರೂ. 5,500/-</td> <td>ಆ) ರೂ. 22,000/-</td> </tr> </table> <p>ಇ) ಸರ್ಕಾರದ ಆದೇಶದಂತೆ ನಿರಾಕ್ಷೇಪಣಾ ಪತ್ರ ನೀಡಲು ಪ್ರತಿ ಚ.ಮೀ.ಗೆ ರೂ.69/- ಅನ್ವಯವಾಗುತ್ತದೆ.</p>	ಗ್ರಾಮಾಂತರ ಪ್ರದೇಶದಲ್ಲಿ	ನಗರ ಪ್ರದೇಶದಲ್ಲಿ	ಅ) ರೂ. 1,100/-	ಅ) ರೂ. 5,500/-	ಆ) ರೂ. 5,500/-	ಆ) ರೂ. 22,000/-	<p>100%</p> <p>10%</p>
ಗ್ರಾಮಾಂತರ ಪ್ರದೇಶದಲ್ಲಿ	ನಗರ ಪ್ರದೇಶದಲ್ಲಿ								
ಅ) ರೂ. 1,100/-	ಅ) ರೂ. 5,500/-								
ಆ) ರೂ. 5,500/-	ಆ) ರೂ. 22,000/-								
<p>11.1</p>	<p>ಹೊಸ ಪ್ರಸಾವನೆ: ಬಹುಮಹಡಿ ಕಟ್ಟಡಗಳ ಗುಂಪಿಗೆ ಸೇರದ ಕಟ್ಟಡಗಳಲ್ಲಿ ಅಗ್ನಿಶಮನ ಮತ್ತು ತೆರವು ವಿಧಾನಗಳ ನೀಡಿದ ಸಮಾಪನಾ ಪತ್ರದ ನವೀಕರಣಕ್ಕಾಗಿ (Renewal of Compliance)</p> <p>1. ವಸತಿ (ಪ್ರತಿ 02 ವರ್ಷಗಳಿಗೊಮ್ಮೆ)</p> <p>2. ವಾಣಿಜ್ಯ (ಹೊಟೆಲ್, ಆಸ್ಪತ್ರೆ, ಕಛೇರಿ, ಕೈಗಾರಿಕೆ ಇತ್ಯಾದಿ) (ಪ್ರತಿ ವರ್ಷ)</p> <p>3. ಶೈಕ್ಷಣಿಕ ಕಟ್ಟಡ (02 ವರ್ಷಗಳಿಗೊಮ್ಮೆ)</p>	<p>ರೂ. 5,000/-</p> <p>ರೂ. 10,000/-</p> <p>ರೂ. 1,000/-</p>							

ಮೇಲೆ ಓದಲಾದ ಕ್ರಮಾಂಕ (2)ರ ಸರ್ಕಾರದ ಆದೇಶದಲ್ಲಿನ ಕಂಡಿಕೆ 8.4 ರಲ್ಲಿ ಬಹುಮಹಡಿ ಕಟ್ಟಡಗಳ ಗುಂಪಿಗೆ ಸೇರದ ಕಟ್ಟಡಗಳಲ್ಲಿ ಕಾರ್ಯನಿರ್ವಹಿಸುತ್ತಿರುವ ವಿದ್ಯಾ ಸಂಸ್ಥೆಗಳಿಗೆ ನಿರಾಕ್ಷೇಪಣಾ ಪ್ರಮಾಣ ಪತ್ರ / ಸಲಹೆ ನೀಡಲು ಸರ್ಕಾರಿ ಶುಲ್ಕವನ್ನು ರೂ.26,500/-ಗಳಿಗೆ ಪರಿಷ್ಕರಿಸಿರುತ್ತದೆ. ಇದರಿಂದಾಗಿ ರಾಜ್ಯದಲ್ಲಿರುವ ಗ್ರಾಮಾಂತರ ಹಾಗೂ ನಗರ ಪ್ರದೇಶದಲ್ಲಿರುವ ಎಲ್ಲಾ ಶಾಲಾ - ಕಾಲೇಜು / ಶೈಕ್ಷಣಿಕ ಕಟ್ಟಡಗಳಿಗೆ ಸಲಹಾ / ಸಮಾಪನ ಪತ್ರಗಳನ್ನು ನೀಡಲು ಶುಲ್ಕ ವಸೂಲಾತಿಯಲ್ಲಿ ಸ್ಪಷ್ಟತೆ ಇರುವುದಿಲ್ಲ. ಈ ಹಿಂದೆ ಗ್ರಾಮಾಂತರ ಪ್ರದೇಶ & ನಗರ ಪ್ರದೇಶಗಳಲ್ಲಿ ಇರುವ ಬಹುಮಹಡಿ ಕಟ್ಟಡಗಳ ಗುಂಪಿಗೆ ಸೇರದ ಶೈಕ್ಷಣಿಕ ಕಟ್ಟಡಗಳಲ್ಲಿ ಅಗ್ನಿಶಮನ ಮತ್ತು ತೆರವು ವಿಧಾನಗಳ ಬಗ್ಗೆ ಸಲಹೆ ನೀಡಲು ಸರ್ಕಾರದ ಆದೇಶ ಸಂಖ್ಯೆ: ಹೆಚ್‌ಡಿ 132 ಎಸ್‌ಎಫ್‌ಬಿ 2022, ದಿನಾಂಕ: 24-06-2022 ರಲ್ಲಿ ಈ ಕೆಳಕಂಡಂತೆ ಆದೇಶಿಸಲಾಗಿರುತ್ತದೆ:

ಕ್ರ. ಸಂ.	ಈ ಹಿಂದೆ ನಿಗದಿಪಡಿಸಿದ ದರ (ಸರ್ಕಾರದ ಆದೇಶ ಸಂಖ್ಯೆ: ಹೆಚ್‌ಡಿ 132 ಎಸ್‌ಎಫ್‌ಬಿ 2022, ದಿನಾಂಕ: 24-06-2022) 2022 - ಸಾಲಿನಲ್ಲಿ ದರ ನಿಗದಿಪಡಿಸಲಾಗಿದೆ		
1	ರಾಜ್ಯದಲ್ಲಿರುವ ಎಲ್ಲಾ ಶಾಲಾ - ಕಾಲೇಜು / ಶೈಕ್ಷಣಿಕ ಕಟ್ಟಡಗಳಿಗೆ ಸಲಹಾ / ಸಮಾಪನ ಪತ್ರಗಳನ್ನು ನೀಡಲು ಶುಲ್ಕವನ್ನು ನಿಗದಿಪಡಿಸಿದ ದರ		
	ಎತ್ತರ	ಗ್ರಾಮಾಂತರ ಪ್ರದೇಶ	ನಗರ ಪ್ರದೇಶ
	01 ರಿಂದ 6.99 ಮೀಟರ್ ಎತ್ತರದ ಕಟ್ಟಡಗಳಿಗೆ	ರೂ.1,000/-	ರೂ.5,000/-
	07 ರಿಂದ 14.99 ಮೀಟರ್ ಎತ್ತರದ ಕಟ್ಟಡಗಳಿಗೆ	ರೂ.5,000/-	ರೂ.20,000/-
	15 ಮೀಟರ್ ಮೇಲ್ಪಟ್ಟು ಎತ್ತರದ ಕಟ್ಟಡಗಳಿಗೆ (ರಾಜ್ಯಾದ್ಯಂತ ಅನ್ವಯವಾಗುವಂತೆ)	ಸರ್ಕಾರದ ಆದೇಶದಂತೆ ನಿರಾಕ್ಷೇಪಣಾ ಪತ್ರ ನೀಡಲು ಪ್ರತಿ ಚ.ಮೀ.ಗೆ ರೂ.60/- ಅನ್ವಯವಾಗುತ್ತಿದೆ.	

ಇಲಾಖಾ ಮುಖ್ಯಸ್ಥರ ದಿನಾಂಕ: 27-11-2023ರ ಪ್ರಸ್ತಾವನೆಯಲ್ಲಿನ ಅಂಶಗಳ ಹೊರತಾಗಿ ಸರ್ಕಾರದ ದಿನಾಂಕ: 30-03-2024ರ ಆದೇಶದಲ್ಲಿ ಅನುಬಂಧ ಕಂಡಿಕೆ 8.4 ರಲ್ಲಿ ಬಹುಮಹಡಿ ಕಟ್ಟಡಗಳ ಗುಂಪಿಗೆ ಸೇರಿದ ಕಟ್ಟಡಗಳಲ್ಲಿ ಕಾರ್ಯನಿರ್ವಹಿಸುತ್ತಿರುವ ವಿದ್ಯಾ ಸಂಸ್ಥೆಗಳಿಗೆ ನಿರಾಕ್ಷೇಪಣಾ ಪ್ರಮಾಣ ಪತ್ರ / ಸಲಹೆ ನೀಡಲು ಶುಲ್ಕವನ್ನು ರೂ.25,600/-ಗಳನ್ನು ನಿಗದಿಪಡಿಸಲಾಗಿರುತ್ತದೆ. ಇದರಿಂದಾಗಿ ರಾಜ್ಯದಲ್ಲಿರುವ ಗ್ರಾಮಾಂತರ ಹಾಗೂ ನಗರ ಪ್ರದೇಶದಲ್ಲಿರುವ ಎಲ್ಲಾ ಶಾಲಾ - ಕಾಲೇಜು / ಶೈಕ್ಷಣಿಕ ಕಟ್ಟಡಗಳಿಗೆ ಸಲಹಾ / ಸಮಾಪನ ಪತ್ರಗಳನ್ನು ನೀಡಲು ಶುಲ್ಕ ವಸೂಲಾತಿಯಲ್ಲಿ ಸ್ಪಷ್ಟತೆ ಇರುವುದಿಲ್ಲ. ಅದಕಾರಣ ರಾಜ್ಯದಲ್ಲಿರುವ ಗ್ರಾಮಾಂತರ ಹಾಗೂ ನಗರ ಪ್ರದೇಶದಲ್ಲಿರುವ ಎಲ್ಲಾ ಶಾಲಾ - ಕಾಲೇಜು / ಶೈಕ್ಷಣಿಕ ಕಟ್ಟಡಗಳಿಗೆ ಸಲಹಾ / ಸಮಾಪನ ಪತ್ರಗಳನ್ನು ನೀಡಲು ಶುಲ್ಕವನ್ನು ಹಾಗೂ ಕಂಡಿಕೆ 11.2 ರಲ್ಲಿ ಬಹುಮಹಡಿ ಕಟ್ಟಡಗಳ ಗುಂಪಿಗೆ ಸೇರಿದ ಕಟ್ಟಡಗಳಲ್ಲಿ ಅಗ್ನಿಶಮನ ಮತ್ತು ತೆರವು ವಿಧಾನಗಳ ನೀಡಿದ ಸಮಾಪನಾ ಪತ್ರದ ನವೀಕರಣಕ್ಕಾಗಿ (Renewal of Compliance) ದರಗಳನ್ನು ನಿಗದಿಪಡಿಸಲು ಕೋರಲಾದ ಹೊಸ ಪ್ರಸ್ತಾವನೆಯನ್ನು ಪರಿಶೀಲಿಸಿ ಆದೇಶ ಹೊರಡಿಸುವಂತೆ ವೋಲೀಸ್ ಮಹಾ ನಿರ್ದೇಶಕರು ಹಾಗೂ ಮಹಾ ನಿರ್ದೇಶಕರು, ಅಗ್ನಿಶಾಮಕ ಮತ್ತು ತುರ್ತು ಸೇವೆಗಳ ಇಲಾಖೆ, ಬೆಂಗಳೂರು ಇವರು ಪ್ರಸ್ತಾಪಿಸಿರುತ್ತಾರೆ.

2) ನಿರಾಕ್ಷೇಪಣಾ ಪತ್ರ ನೀಡಲು ಶುಲ್ಕದ ಬಗ್ಗೆ - ಬಹುಮಹಡಿ ವಸತಿ ಕಟ್ಟಡಗಳಿಗೆ ಕಂಡಿಕೆ 9.1 & ಬಹುಮಹಡಿ ವಾಣಿಜ್ಯ ಕಟ್ಟಡಗಳಿಗೆ ಕಂಡಿಕೆ 9.2

ಕ್ರ. ಸಂ.	ತೆರಿಗೆತರ ಶುಲ್ಕದ ಉದ್ದೇಶ	ಪ್ರಸ್ತುತ ಸರ್ಕಾರವು ಪರಿಷ್ಕರಣೆ ಮಾಡಿದ ದರ (ಸರ್ಕಾರದ ಆದೇಶ ಸಂಖ್ಯೆ: ಹೆಚ್‌ಡಿ 334 ಎಸ್‌ಎಫ್‌ಬಿ 2023, ದಿನಾಂಕ:30-03-2024)	ಶೇಕಡವಾರು ಹೆಚ್ಚಳ	ಷರಾ
1.	ಬಹುಮಹಡಿ ವಸತಿ ಕಟ್ಟಡ	ಪ್ರತಿ ನಿರ್ಮಿತ ಪ್ರದೇಶದ (ಸೂಪರ್ ಬಿಲ್ಡ್ ಅಪ್ ಏರಿಯಾ) ಚದರ ಮೀಟರ್‌ಗೆ	20%	71.42% ಹೆಚ್ಚಾಗಿರುತ್ತದೆ.

		ರೂ.60/- ಯಾ ರೂ.3,00,000/- ಯಾವುದು ಹೆಚ್ಚಿರುವುದೋ ಅದರಂತೆ		
2.	ಬಹುಮಹಡಿ ವಾಣಿಜ್ಯ ಕಟ್ಟಡ	ಪ್ರತಿ ನಿರ್ಮಿತ ಪ್ರದೇಶದ(ಸೂಪರ್ ಬಿಲ್ಡ್ ಅಪ್ ಏರಿಯಾ) ಚದರ ಮೀಟರ್‌ಗೆ ರೂ.80/- ಯಾ ರೂ.6,00,000/- ಯಾವುದು ಹೆಚ್ಚಿರುವುದೋ ಅದರಂತೆ	20%	33 % ಹೆಚ್ಚಾಗಿರುತ್ತದೆ.

ಬಹುಮಹಡಿ ವಸತಿ ಕಟ್ಟಡಗಳಿಗೆ ನಿರಾಕ್ಷೇಪಣಾ ಪತ್ರ ನೀಡಲು ಶುಲ್ಕವನ್ನು ರೂ. 35 ರಿಂದ ರೂ.60/- ಗೆ ಹೆಚ್ಚಿಸಿ ಶೇಕಡಾವಾರು ಹೆಚ್ಚಳ ಕಂಡಿಕೆಯಲ್ಲಿ 20% ಎಂದು ನಮೂದಿಸಲಾಗಿದ್ದು, ಅದರ ಇದು ಶೇಕಡಾವಾರು ಹೆಚ್ಚಳ ಶೇ 71.42% ಹೆಚ್ಚಾಗಿರುತ್ತದೆ. ಬಹುಮಹಡಿ ವಾಣಿಜ್ಯ ಕಟ್ಟಡಗಳಿಗೆ ನಿರಾಕ್ಷೇಪಣಾ ಪತ್ರ ನೀಡಲು ಶುಲ್ಕವನ್ನು ರೂ. 60/- ರಿಂದ ರೂ.80/-ಗೆ ಹೆಚ್ಚಿಸಿ ಶೇಕಡಾವಾರು ಹೆಚ್ಚಳ ಕಂಡಿಕೆಯಲ್ಲಿ ಶೇ 20% ಎಂದು ನಮೂದಿಸಲಾಗಿದ್ದು, ಅದರ ಇದು ಶೇಕಡಾವಾರು ಹೆಚ್ಚಳ ಶೇ 33% ಹೆಚ್ಚಾಗಿರುತ್ತದೆ. ಆದ್ದರಿಂದ, ಎಲ್ಲಾ ಅಂಶಗಳನ್ನು ಮತ್ತೊಮ್ಮೆ ಪರಿಶೀಲಿಸಿ ಪರಿಷ್ಕೃತ ಆದೇಶವನ್ನು ಹೊರಡಿಸುವಂತೆ ಪೊಲೀಸ್ ಮಹಾ ನಿರ್ದೇಶಕರು ಹಾಗೂ ಮಹಾ ನಿರ್ದೇಶಕರು, ಅಗ್ನಿಶಾಮಕ ಮತ್ತು ತುರ್ತು ಸೇವೆಗಳ ಇಲಾಖೆ, ಬೆಂಗಳೂರು ಇವರು ಕೋರಿರುತ್ತಾರೆ.

ಪೊಲೀಸ್ ಮಹಾ ನಿರ್ದೇಶಕರು ಹಾಗೂ ಮಹಾ ನಿರ್ದೇಶಕರು, ಅಗ್ನಿಶಾಮಕ ಮತ್ತು ತುರ್ತು ಸೇವೆಗಳು ಇವರ ಪ್ರಸ್ತಾವನೆಯನ್ನು ಪರಿಶೀಲಿಸಿ, ಈ ಕೆಳಕಂಡಂತೆ ಆದೇಶಿಸಿದೆ.


ಸರ್ಕಾರದ ಆದೇಶ ಸಂಖ್ಯೆ: ಹೆಚ್‌ಡಿ 334 ಎಸ್‌ಎಫ್‌ಬಿ 2023.

ಬೆಂಗಳೂರು, ದಿನಾಂಕ: 15-07-2024

ಪ್ರಸ್ತಾವನೆಯಲ್ಲಿ ವಿವರಿಸಿರುವ ಅಂಶಗಳ ಹಿನ್ನೆಲೆಯಲ್ಲಿ, ಅಗ್ನಿಶಾಮಕ ಮತ್ತು ತುರ್ತು ಸೇವೆಗಳ ಇಲಾಖೆಯಲ್ಲಿ ಪ್ರಸ್ತುತ ಚಾಲ್ತಿಯಲ್ಲಿರುವ ತೆರಿಗೆಯೇತರ ಆದಾಯದ ದರಗಳನ್ನು ಅನುಬಂಧದಲ್ಲಿರುವಂತೆ ಸರ್ಕಾರವು ಪರಿಷ್ಕರಿಸಿ ಆದೇಶಿಸಿದೆ.

ಈ ಆದೇಶವನ್ನು ಆರ್ಥಿಕ ಇಲಾಖೆಯ ಸರ್ಕಾರದ ಟಿಪ್ಪಣಿ ಸಂಖ್ಯೆ: ಆಇ 485 ವೆಚ್ಚ-11/2023, ದಿನಾಂಕ: 24-05-2024 ರಲ್ಲಿ ನೀಡಿದ ಸಹಮತಿ ಮೇರೆಗೆ ಹೊರಡಿಸಲಾಗಿದೆ.

ಕರ್ನಾಟಕ ರಾಜ್ಯಪಾಲರ ಆದೇಶಾನುಸಾರ ಮತ್ತು ಅವರ ಹೆಸರಿನಲ್ಲಿ


(ಬಿ.ಕೆ. ಭುವನೇಂದ್ರ ಕುಮಾರ್)
ಸರ್ಕಾರದ ಅಧೀನ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿ,
ಒಳಾಡಳಿತ ಇಲಾಖೆ(ಪೊಸಸೆ).


15/7/24

ಇವರಿಗೆ:

ಸಂಕಲನಕಾರರು, ಕರ್ನಾಟಕ, ಬೆಂಗಳೂರು ಮುಂದಿನ ವಿಶೇಷ ಇ-ರಾಜ್ಯ ಪತ್ರದಲ್ಲಿ ಪ್ರಕಟಿಸಲು.

ಪ್ರತಿ:


1. ಪ್ರಧಾನ ಮಹಾಲೇಖಪಾಲರು(ಜಿ&ಎಸ್.ಎಸ್.ಎ), (ಜಿ&ಎಸ್.ಎಸ್.ಎ), ಮತ್ತು (ಎ&ಇ) ಕರ್ನಾಟಕ, ಬೆಂಗಳೂರು.
2. ಪೊಲೀಸ್ ಮಹಾ ನಿರ್ದೇಶಕರು ಹಾಗೂ ಮಹಾ ನಿರ್ದೇಶಕರು, ಅಗ್ನಿಶಾಮಕ ಮತ್ತು ತುರ್ತು ಸೇವೆಗಳು, ನಂ.1, ಅಣ್ಣಾಸ್ವಾಮಿ ಮೊದಲಿಯಾರ್ ರಸ್ತೆ, ಬೆಂಗಳೂರು-560042.

3. ಸರ್ಕಾರದ ಜಂಟಿ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿ, ಆಂತರಿಕ ಆರ್ಥಿಕ ಸಲಹೆಗಾರರು, ಒಳಾಡಳಿತ ಇಲಾಖೆ ಹಾಗೂ ಸಾರಿಗೆ ಇಲಾಖೆ, ಬಹುಮಹಡಿ ಕಟ್ಟಡ, ಬೆಂಗಳೂರು
4. ಜಂಟಿ ನಿರ್ದೇಶಕರು / ಉಪ ನಿರ್ದೇಶಕರು, ರಾಜ್ಯ ಹುಜೂರ್, ಖಜಾನೆ, ಬೆಂಗಳೂರು.
5. ಸರ್ಕಾರದ ಅಧೀನ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿ, ಆರ್ಥಿಕ ಇಲಾಖೆ(ವೆಚ್ಚ-11), ವಿಧಾನಸೌಧ, ಬೆಂಗಳೂರು.
6. ಸರ್ಕಾರದ ಪ್ರಧಾನ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿ(ಪಿಸಿಎಎಸ್) ರವರ ಆಪ್ತ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿ, ಒಳಾಡಳಿತ ಇಲಾಖೆ, ವಿಧಾನಸೌಧ ಬೆಂಗಳೂರು.
7. ಸರ್ಕಾರದ ವಿಶೇಷ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿ(ಪೊಲೀಸ್ ಸಹಾಯಕ ಸೇವೆಗಳು ಮತ್ತು ಸಮನ್ವಯ) ರವರ ಆಪ್ತ ಸಹಾಯಕರು, ಒಳಾಡಳಿತ ಇಲಾಖೆ, ವಿಧಾನಸೌಧ, ಬೆಂಗಳೂರು.
8. ಇಲಾಖಾ ವೆಬ್‌ಸೈಟ್‌ನಲ್ಲಿ ಪ್ರಕಟಿಸಲು
9. ಶಾಖಾ ರಕ್ಷಾ ಕಡತ.

ಸರ್ಕಾರದ ಆದೇಶ ಸಂಖ್ಯೆ: ಹೆಚ್‌ಡಿ 334 ಎಸ್‌ಎಫ್‌ಬಿ 2023, ದಿನಾಂಕ:15-07-2024ರ ಅನುಬಂಧ

ಕ್ರ. ಸಂ	ತೆರಿಗೆಯೇತರ ಶುಲ್ಕದ ಉದ್ದೇಶ	ಪ್ರಸ್ತುತ ಚಾಲ್ತಿಯಲ್ಲಿರುವ ದರ (ರೂ.ಗಳಲ್ಲಿ)	ಪರಿಷ್ಕರಣೆಗೆ ಪ್ರಸ್ತಾಪಿಸಲಾಗಿರುವ ದರ (ರೂ.ಗಳಲ್ಲಿ)	ಶೇಕಡಾವಾರು ಹೆಚ್ಚಳ	ಭರಿಸಬಹುದಾದ ಇಲಾಖೆಯ ಲೆಕ್ಕ ಶೀರ್ಷಿಕೆ	
ನಿರಾಕ್ಷೇಪಣಾ ಪತ್ರ ನೀಡಲು ಶುಲ್ಕದ ಬಗ್ಗೆ - ಬಹುಮಹಡಿ ವಸತಿ ಕಟ್ಟಡಗಳಿಗೆ ಕಂಡಿಕೆ 9.1 & ಬಹುಮಹಡಿ ವಾಣಿಜ್ಯ ಕಟ್ಟಡಗಳಿಗೆ ಕಂಡಿಕೆ 9.2						
9.1	ಬಹುಮಹಡಿ ವಸತಿ ಕಟ್ಟಡ	ಪ್ರತಿ ನಿರ್ಮಿತ ಪ್ರದೇಶದ (ಸೂಪರ್ ಬಿಲ್ಡ್ ಅಪ್ ಏರಿಯಾ) ಚದರ ಮೀಟರ್‌ಗೆ ರೂ.35/- ಯಾ ರೂ.2,50,000/- ಯಾವುದು ಹೆಚ್ಚಿರುವುದೋ ಅದರಂತೆ	ಪ್ರತಿ ನಿರ್ಮಿತ ಪ್ರದೇಶದ (ಸೂಪರ್ ಬಿಲ್ಡ್ ಅಪ್ ಏರಿಯಾ) ಚದರ ಮೀಟರ್‌ಗೆ ರೂ.60/- ಯಾ ರೂ.3,00,000/- ಯಾವುದು ಹೆಚ್ಚಿರುವುದೋ ಅದರಂತೆ	71.42%	0070-60-109-0-02	
9.2	ಬಹುಮಹಡಿ ವಾಣಿಜ್ಯ ಕಟ್ಟಡ ಮತ್ತು ಬಹುಪಯೋಗಿ ಕಟ್ಟಡಕ್ಕೆ	ಪ್ರತಿ ನಿರ್ಮಿತ ಪ್ರದೇಶದ (ಸೂಪರ್ ಬಿಲ್ಡ್ ಅಪ್ ಏರಿಯಾ) ಚದರ ಮೀಟರ್‌ಗೆ ರೂ.60/- ಯಾ ರೂ.5,00,000/- ಯಾವುದು ಹೆಚ್ಚಿರುವುದೋ ಅದರಂತೆ	ಪ್ರತಿ ನಿರ್ಮಿತ ಪ್ರದೇಶದ (ಸೂಪರ್ ಬಿಲ್ಡ್ ಅಪ್ ಏರಿಯಾ) ಚದರ ಮೀಟರ್‌ಗೆ ರೂ.80/- ಯಾ ರೂ.6,00,000/- ಯಾವುದು ಹೆಚ್ಚಿರುವುದೋ ಅದರಂತೆ	33%	0070-60-109-0-02	
ರಾಜ್ಯದಲ್ಲಿರುವ ಗ್ರಾಮಾಂತರ ಹಾಗೂ ನಗರ ಪ್ರದೇಶದಲ್ಲಿರುವ ಎಲ್ಲಾ ಶಾಲಾ - ಕಾಲೇಜು / ಶೈಕ್ಷಣಿಕ ಕಟ್ಟಡಗಳಿಗೆ ಸಲಹಾ / ಸಮಾಪನ ಪತ್ರಗಳನ್ನು ನೀಡಲು ಶುಲ್ಕದ ಬಗ್ಗೆ:						
11	ಬಹುಮಹಡಿ ಕಟ್ಟಡಗಳ ಗುಂಪಿಗೆ ಸೇರದ ಕಟ್ಟಡಗಳಲ್ಲಿ ಅಗ್ನಿಶಮನ ಮತ್ತು ತೆರವು ವಿಧಾನಗಳ ಬಗ್ಗೆ ಸಲಹೆ ನೀಡಲು ಶುಲ್ಕ (ಪ್ರತ್ಯೇಕಿಸಲಾಗಿದೆ)					
	1)ವಸತಿ	50000	55000	10%	0070-60-109-0-02	
	2) ವಾಣಿಜ್ಯ (ಹೋಟೆಲ್, ಆಸ್ಪತ್ರೆ, ಕಛೇರಿ ಕೈಗಾರಿಕೆ ಇತ್ಯಾದಿ)	50000	100000	100%	0070-60-109-0-02	
	3) ಶೈಕ್ಷಣಿಕ ಕಟ್ಟಡ	ಗ್ರಾಮಾಂತರ ಪ್ರದೇಶದಲ್ಲಿ	ನಗರ ಪ್ರದೇಶದಲ್ಲಿ	ಗ್ರಾಮಾಂತರ ಪ್ರದೇಶದಲ್ಲಿ	ನಗರ ಪ್ರದೇಶದಲ್ಲಿ	
	ಅ) 01 ರಿಂದ 6.99 ಮೀಟರ್ ಎತ್ತರದ ಕಟ್ಟಡಗಳಿಗೆ	1000	5000	1100	5500	10%
ಆ) 07 ರಿಂದ 20.99 ಮೀಟರ್ ಎತ್ತರದ ಕಟ್ಟಡಗಳಿಗೆ	5000	20000	5500	22000	10%	0070-60-109-0-02

	ಇ) 21 ಮೀಟರ್ ಮೇಲ್ಮಟ್ಟ ಎತ್ತರದ ಕಟ್ಟಡಗಳಿಗೆ (ರಾಜ್ಯದಾದ್ಯಂತ ಅನ್ವಯವಾಗುವಂತೆ)	ನಿರಾಕ್ಷೇಪಣಾ ಪತ್ರ ನೀಡಲು ಪ್ರತಿ ಚ.ಮೀ.ಗೆ ರೂ.60/- ರಂತೆ	ನಿರಾಕ್ಷೇಪಣಾ ಪತ್ರ ನೀಡಲು ಪ್ರತಿ ಚ.ಮೀ.ಗೆ ರೂ.69/- ರಂತೆ	15%	0070-60-109-0-02
11.1	ಬಹುಮಹಡಿ ಕಟ್ಟಡಗಳ ಗುಂಪಿಗೆ ಸೇರದ ಕಟ್ಟಡಗಳಲ್ಲಿ ಅಗ್ನಿಶಮನ ಮತ್ತು ತೆರವು ವಿಧಾನಗಳ ನೀಡಿದ ಸಮಾಪನಾ ಪತ್ರದ ನವೀಕರಣಕ್ಕಾಗಿ (Renewal of Compliance)				
	1. ವಸತಿ (ಪ್ರತಿ 02 ವರ್ಷಗಳಿಗೊಮ್ಮೆ)	0	5000	ಹೊಸ ಪ್ರಸ್ತಾವನೆ	0070-60-109-0-02
	2.ವಾಣಿಜ್ಯ (ಹೊಟೆಲ್, ಆಸ್ಪತ್ರೆ, ಕಛೇರಿ, ಕೈಗಾರಿಕೆ ಇತ್ಯಾದಿ) (ಪ್ರತಿ ವರ್ಷ)	0	10000	ಹೊಸ ಪ್ರಸ್ತಾವನೆ	0070-60-109-0-02
3. ಶೈಕ್ಷಣಿಕ ಕಟ್ಟಡ (ಪ್ರತಿ 02 ವರ್ಷಗಳಿಗೊಮ್ಮೆ)	0	1000	ಹೊಸ ಪ್ರಸ್ತಾವನೆ	0070-60-109-0-02	

ಕರ್ನಾಟಕ ರಾಜ್ಯಪಾಲರ ಆದೇಶಾನುಸಾರ
ಮತ್ತು ಅವರ ಹೆಸರಿನಲ್ಲಿ

(ಬಿ.ಕೆ. ಭುವನೇಂದ್ರ ಕುಮಾರ್)
ಸರ್ಕಾರದ ಅಧೀನ ಕಾರ್ಯದರ್ಶಿ,
ಒಳಾಡಳಿತ ಇಲಾಖೆ(ಪೂರಸಸೆ)